

Информация о типичных нарушениях законодательства и государственных стандартов, выявляемых при осуществлении государственного надзора в строительстве

Обновление на 16.10.2025

При осуществлении государственного надзора за техническими регламентами и стандартами выявлены следующие типичные нарушения требований технических нормативных правовых актов (ТНПА) в стройиндустрии при производстве продукции, проектировании и выполнении работ:

Установленные нарушения (продукция отечественного производства):

арматура, арматурные изделия, анкеры и крепежные изделия (арматурные и закладные изделия сварные для железобетонных конструкций, в том числе с нормируемой прочностью):

по качеству таврового сварного соединения сварных закладных изделий для железобетонных конструкций: в отдельных анкерных стержнях закладных изделий кольцевой венчик наплавленного металла имел разрыв; реализация без наличия документов о подтверждении соответствия;

не соблюдалась периодичность механических испытаний продукции по показателю временного сопротивления (нормируемая прочность) сварных соединений;

сварочное производство не аттестовано на соответствие требованиям СТБ 2349-2013 (нарушение требований ТР 2009/013/ВУ);

отсутствовала инструкция на квалифицированный технологический процесс сварки (WPS);

металлические изделия и конструкции (стальные балки, прогоны, колонны, связи, ригели, лестницы, ограждения лестниц, крыш, балконов и лоджий):

реализация без наличия документов о подтверждении соответствия;

кирпич силикатный:

отсутствовала маркировка на изделии (товарный знак предприятия - изготовителя) в каждом штабеле (пакете) по одному в среднем ряду;

песок природный для строительных работ:

реализация без наличия документов о подтверждении соответствия;

блоки из ячеистых бетонов стеновые:

по качеству поверхностей и внешнему виду: на нелицевой поверхности плит имелись околы бетона на ребре, превышающие допустимые размеры (20

мм);

фундаментные блоки стеновые:

реализация без документов о подтверждении соответствия монтажные петли не очищены от наплывов бетона;

внешний вид и качество поверхности блоков не соответствовали категории А6: глубина оков бетона на ребре до 60 мм, должна быть не более 10 мм;

плиты перекрытия многопустотные железобетонные:

по техническим требованиям: несоответствие требованиям рабочих чертежей по заделке вкладышей в торцы и не плотное примыкание вкладышей;

по качеству изготовления: наличие на лицевых поверхностях недопустимых пятен ржавчины; по маркировке плит с усиленным вкладышами торцом;

изделия железобетонные для колодцев (кольца стеновые, плиты перекрытия, плиты днища):

по предельному отклонению диаметра монтажного отверстия;

по предельному отклонению высоты монтажных петель;

по качеству поверхности конструкций; по конструктивным требованиям (количество монтажных отверстий);

по условиям хранения (инвентарные прокладки при хранении конструкций отсутствовали);

по маркировке: в маркировке изделий колец стеновых в марке изделий отсутствовала расчетная линейная нагрузка, кН/м; в маркировке конструкций в марке изделий отсутствовало обозначение стандарта СТБ 1077-97;

реализация продукции без документов об оценке соответствия;

недостатки в состоянии применяемой технологической документации на изготовление изделий железобетонных для круглых колодцев;

плиты лоджий железобетонные:

по требованиям к арматуре: отсутствие необходимого антикоррозийного лакокрасочного покрытия на закладных изделиях;

по качеству поверхностей и внешнему виду: наличие на открытых поверхностях стальных закладных изделий наплывов бетона;

по маркировке: отсутствие на плитах монтажных знаков;

реализация без наличия документов о подтверждении соответствия;

изделия железобетонные для шахт лифтов:

внутренняя верхняя поверхность не соответствовала категории А6 - глубина оков бетона на ребре до 300 мм, должна быть не более 10 мм;

стенная панель:

по качеству лицевой поверхности;

элементы лестниц железобетонные, блоки вентиляционные железобетонные; ограждения лоджий железобетонные; сваи железобетонные;
реализация без наличия документов о подтверждении соответствия;

плиты бетонные для тротуаров:

по требованиям к качеству поверхностей и внешнему виду: на нелицевой поверхности имелись околы бетона на ребре, превышающие допустимые размеры (20 мм);

значение водопоглощения по массе бетона выше нормируемого;

значение прочности на сжатие бетона ниже нормируемого;

отсутствовала маркировка камней бортовых бетонных;

изделия ПВХ (сайдинг-панель с двойным изломом для наружной отделки зданий, J-планка, декоративная панель для внутренней отделки зданий
плинтус напольный):

по конструктивным требованиям - по расположению отверстий для вентиляции (сайдинг-панель), расстоянию между крепежными отверстиями для монтажа (J-планка), расстоянию от крепежных отверстий для монтажа до края монтажной канавы с одной стороны (плинтус напольный);

отсутствовали монтажные отверстия (декоративная панель для внутренней отделки зданий)

окна из ПВХ профиля:

по конструктивным требованиям: несоответствие размеров и расположения в ПВХ профилях коробок окон дренажных и вентиляционных отверстий (прорезей), указанным в рабочих чертежах;

расстояние от внутренних углов брусьев коробок до первого и последнего шурупа составило более 50 мм;

расстояние от края опорной прокладки до внутреннего угла профиля в нижней части створки составило менее 100 мм; наплавки с внутренних углов и внутренней стороны профиля не срезаны;

шаг крепления усилительного вкладыша составил более 300 мм для профилей белого цвета;

по качеству и маркировке применяемых комплектующих (стеклопакетов клееных строительного назначения): в стеклопакетах на границе первого и второго слоев герметизации имелись разрывы;

в маркировке установленных стеклопакетов клееных не указано наименование и/или товарный знак изготовителя; обозначение нормативного документа ГОСТ 24866-2014;

отсутствовала маркировка на окнах, содержащая наименование изготовителя и/или товарный знак, условное обозначение (марку), дату изготовления, штамп службы технического контроля;

реализация без наличия сертификата соответствия;

отсутствовала конструкторская документация;

недостатки в состоянии применяемой технологической и конструкторской документации;

не проводился контроль воздуха производственных помещений по вредным веществам (дибутилфталат, формальдегид, хлороводород, толуол);

не проведены испытания по допустимому уровню напряженности электростатического поля на поверхности профилей окон и балконных дверей из ПВХ профиля; не соблюдалась периодичность проведения испытаний по прочности угловых соединений окон и балконных дверей из ПВХ профиля;

не проведены собственные квалификационные испытания продукции по требованиям назначения при постановке на производство продукции;

дверные блоки внутренние из ПВХ профиля:

реализация без наличия сертификата соответствия;

стеклопакеты клееные:

по требованиям к герметизации стеклопакетов (в местах угловых соединений имело место нарушение целостности герметизации, на границе первого и второго слоев герметизации видна дистанционная рамка);

по недостаточной глубине внутреннего (первичного) герметизирующего слоя на прямолинейных участках;

не нанесена маркировка;

отсутствовала конструкторская и технологическая документация;

недостатки в состоянии применяемой технологической документации;

не соблюдалась периодичность проведения испытаний адгезионной способности герметика бутилового, по показателям: коэффициент направленного пропускания света, точка росы;

не регистрировались результаты испытаний по показателю отклонение по толщине;

в журнале приемочного контроля контролируемые показатели указаны в соответствии с отменённым ГОСТ 24866-99 «Стеклопакеты клееные строительного назначения. Технические условия» (отменен с 01.11.2016);

у предприятия отсутствовали результаты испытаний, подтверждающие соответствие стеклопакетов клееным требованиям пункта 5.1.11 ГОСТ 24866-2014 по показателю сопротивление теплопередаче с учетом конкретных условий эксплуатации.

дверные блоки деревянные внутренние:

по техническим требованиям и упаковке: в нижней части полотен дверных блоков имелись круглые вентиляционные отверстия, не предусмотренные конструкторской документацией;

примыкающие к проемам торцы нижних горизонтальных брусков коробок дверных блоков в шиповых соединениях не имели защитного покрытия; коробка дверного блока не имела упаковки;

недостатки в состоянии технологических регламентов, конструкторской документации на изготовление дверных блоков;

краска водно-дисперсионная акриловая:

по маркировке: отсутствовала дата изготовления; на транспортной маркировке не указаны пределы температуры; отсутствовал сертификат соответствия;

в паспортах качества не указаны дата изготовления (месяц), гарантийный срок, тип упаковки;

смеси бетонные:

отсутствовали подборы номинального состава материалов на приготовление бетонных смесей;

отсутствовала технологическая документация на технологический процесс производства бетонных смесей;

недостатки в состоянии применяемой технологической документации на приготовление бетонных смесей;

не проводились периодические испытания бетонных смесей по показателям: морозостойкость, водонепроницаемость, истираемость;

не проводились приемо-сдаточные испытания по показателям: влажность заполнителей, температура бетонной смеси, сохраняемость удобоукладываемости смеси во времени, прочности бетона на сжатие; недостатки в оформлении паспорта качества на выпускаемую продукцию (не указаны сокращенное обозначение бетонной смеси с указанием степени готовности, вид бетона (тяжелый или легкий), группа по сохраняемости удобоукладываемости во времени, марка по морозостойкости и марка по водонепроницаемости и др.);

смеси растворные:

отсутствовали подборы номинального состава материалов на приготовление растворных смесей;

отсутствовала технологическая документация на технологический процесс производства растворных смесей;

недостатки в состоянии технологической документации на приготовление растворных смесей;

не проводились периодические испытания смесей растворных по показателям: консистенция, водоудерживающая способность, усадка, самонапряжение или линейное расширение, расслаиваемость, прочность на растяжение при изгибе, прочность сцепления с основанием, прочность клеевого соединения при равномерном отрыве, морозостойкость, коэффициент паропроницаемости, коэффициент теплопроводности,

водонепроницаемость, жизнеспособность, деформация усадки, средняя плотность раствора (для тяжелых растворов), расчетная температура применения;

не проводились приемо-сдаточные испытания смесей растворных по показателям: подвижность, растекаемость, прочность на сжатие раствора, средняя плотность раствора (для легких растворов);

недостатки в оформлении паспорта качества на выпускаемую продукцию (не указаны марка смеси по подвижности, вид введенных химических добавок, расчетная температура применения (при температуре воздуха ниже 0 °С).

Установленные нарушения (импортная продукция):

изделия теплоизоляционные:

по заниженной плотности;

отсутствовал сертификат соответствия;

фасонные части из полипропилена (муфта, тройник)

в маркировке изделий отсутствовали сведения о наименовании страны-изготовителя;

отсутствовали эксплуатационные документы, прилагаемые к строительным материалам и изделиям;